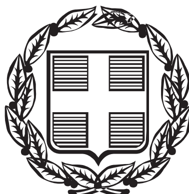




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 665**

29 Ιουλίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5176 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 151α -Αλλαγή χαρακτηρισμού από χώρο γυμναστηρίου σε χώρο Δημαρχείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 και 29 του Ν.Δ. 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α΄/16.8.230 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του Ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124/Α΄/ 13.6.1997) «βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη πόλεων και οικισμών και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του Ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/ 27.8.2002) «ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

5. Την υπ' αριθμ. 9/145/30.6.2003 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ιωαννίνων «Αναθεώρηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Ν.Α.Ι.», που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την 18.7.2003 (ΦΕΚ 989/Β/18.7.2003).

6. Το Β.Δ/γμα 6.10.1954 (ΦΕΚ 267/Α΄) με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Ιωαννίνων.

7. Τις υπ' αριθμ. 467/2003 και 87/2004 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ιωαννίνων.

8. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Ιωαννίνων όπως διατυπώθηκε στην 7η/8.6.2004 πράξη (ομόφωνα θετική), αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Ιωαννίνων όσον αφορά τον χαρακτηρισμό του Ο.Τ. 151α ως εξής:

Το Ο.Τ. 151α από χώρο γυμναστηρίου χαρακτηρίζεται σε χώρο Δημαρχείου - Δημοτικών υπηρεσιών χωρίς περαιτέρω μεταβολή όσον αφορά τις Ο.Γ. και Ρ.Γ. και τους όρους δόμησης.

Από τις διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του Ο.Τ.Α., κατά τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 2081/1992.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 13 Ιουλίου 2004

Ο Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %



ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι το παρόν σχέδιο συνοδεύει τις υπ'αριθμ. 467/03 και 87/04 Α.Δ.Σ. και είναι σύμφωνο με την τροποποίηση που εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΚΟΝΤΑΣ

Συνοδεύει την 5176/13-7-04 απόφαση του Νομάρχη. Δ/νση Πολεοδ. και Περιβ.

ΣΤΑΜΑΤΑ ΚΟΥΜΠΟΥΡΗ
ΑΡΧΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕ ΒΑΘΜΟ Δ/ΝΤΗ

Συνοδεύει την 5680/19-5-04 εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας & Περ/ντος

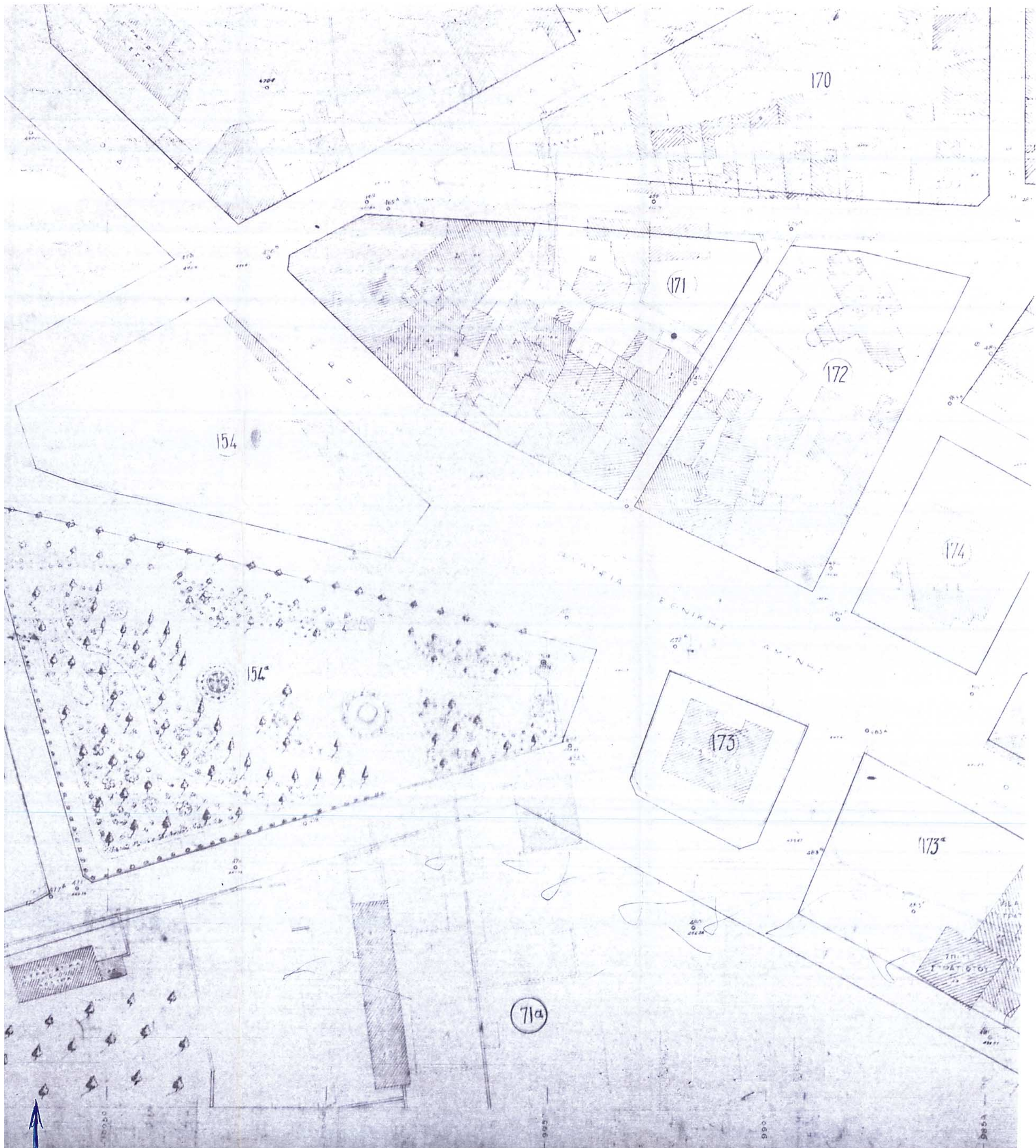
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ και ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΣΤΑΜΑΤΑ ΚΟΥΜΠΟΥΡΗ
ΑΡΧΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
με βαθμό Δ/ντή

7η/8-6-04 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ
Η πρόεδρος
ΣΤΑΜΑΤΑ ΚΟΥΜΠΟΥΡΗ
ΑΡΧΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕ ΒΑΘΜΟ Δ/ΝΤΗ

ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ - Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ\ΜΙΑΣ-ΤΜ. ΠΟΛ\ΚΟΥ ΣΧΕΔ\ΣΜΟΥ

ΘΕΜΑ :	Τροποποίηση Ρ.Σ. στο Ο.Τ. 151α στην Λαϊκή Αγορά Αγ. Μαρίνας για αλλαγή χαρακτηρισμού χώρου από Γυμναστήριο σε χώρο ανέγερσης κτιρίου Δημαρχείου – Δημοτικών Υπηρεσιών
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2004

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜ. ΠΟΛ/ΚΟΥ ΣΧΕΔ/ΣΜΟΥ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛ/ΜΙΑΣ Δ.Ι.
ΜΑΡΙΟΣ ΠΡΟΚΟΠΙΔΗΣ αρχιτέκτων μηχανικός	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΝΤΑΖΗΣ αρχιτέκτων μηχανικός	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ πολιτικός μηχανικός


170
171
172
154
174
154α
173
173α
71α

Αριθ. 5178 (2)

Χαρακτηρισμός ως κύριας Δημοτικής της οδού που συνδέει την 6η Εθνική Οδό Ιωαννίνων - Μετσόβου (6η Ε.Ο.), σημείο Γ, με την Εθνική Οδό Ιωαννίνων - Καλπακίου (Ε.Ο.), σημείο Β, διερχόμενη των οριοθετημένων οικισμών του Δημ/κού Διαμ/τος Περάματος, (σημείο Α), του Δ.Δ. Κρύας, (σημεία Α έως Α1), του Δ.Δ. Λυκοτριχίου του Δ.Δ. Κρανούλας, (σημεία Α2-Α3), και του Δ-Δ. Λυκόστομου του Δήμου Περάματος Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του άρθρου 3 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α΄/16.8.1923) «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

β. Του άρθρου 1 του Π.Δ. της 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ΄) περί τροποποίησης των όρων και περιορισμών δόμησης στις εκτός σχεδίου περιοχές.

γ. Την υπ' αριθμ. 376/9.7.2003 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ιωαννίνων «Τροποποίηση-κωδικοποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσίας της Ν.Α.Ι.», που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από τις 18.7.2003 (ΦΕΚ 989/Β/18.7.2003).

δ. Του Π.Δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α΄/2.2.1996) «Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο Νόμου με τίτλο "Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης" των ισχυουσών διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση» και όλες τις μεταγενέστερες αυτού και μέχρι σήμερα τροποποιήσεις και συμπληρώσεις των διατάξεών του.

ε. Του Ν. 3155/4.3.1955 περί κατασκευής και συντήρησης οδών από τους Δήμους ή τις Κοινότητες.

ζ. Του Π.Δ. 209/1998 [ΦΕΚ 169/Α/1998] περί λήψης μέτρων για την Υπεραστική συγκοινωνία.

2. Τις εγκυκλίους υπ' αριθμ. 38924/11.9.1958, 45070/7.12.1959 και 5698/26.3.1960 με τις οποίες καθορίζονται τα δικαιολογητικά για τον χαρακτηρισμό των οδών ως Κοινοτικών ή Δημοτικών.

3. Την σύμφωνη γνώμη του ΣΧΟΠ της Νομ/κής Αυτ/σης Ν. Ιωαννίνων όπως αυτή διατυπώθηκε με την υπ' αριθμ. 2η/16.3.2004 πράξη του (θέμα 1ο).

4. Την υπ' αριθμ. 122/2004 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Περάματος.

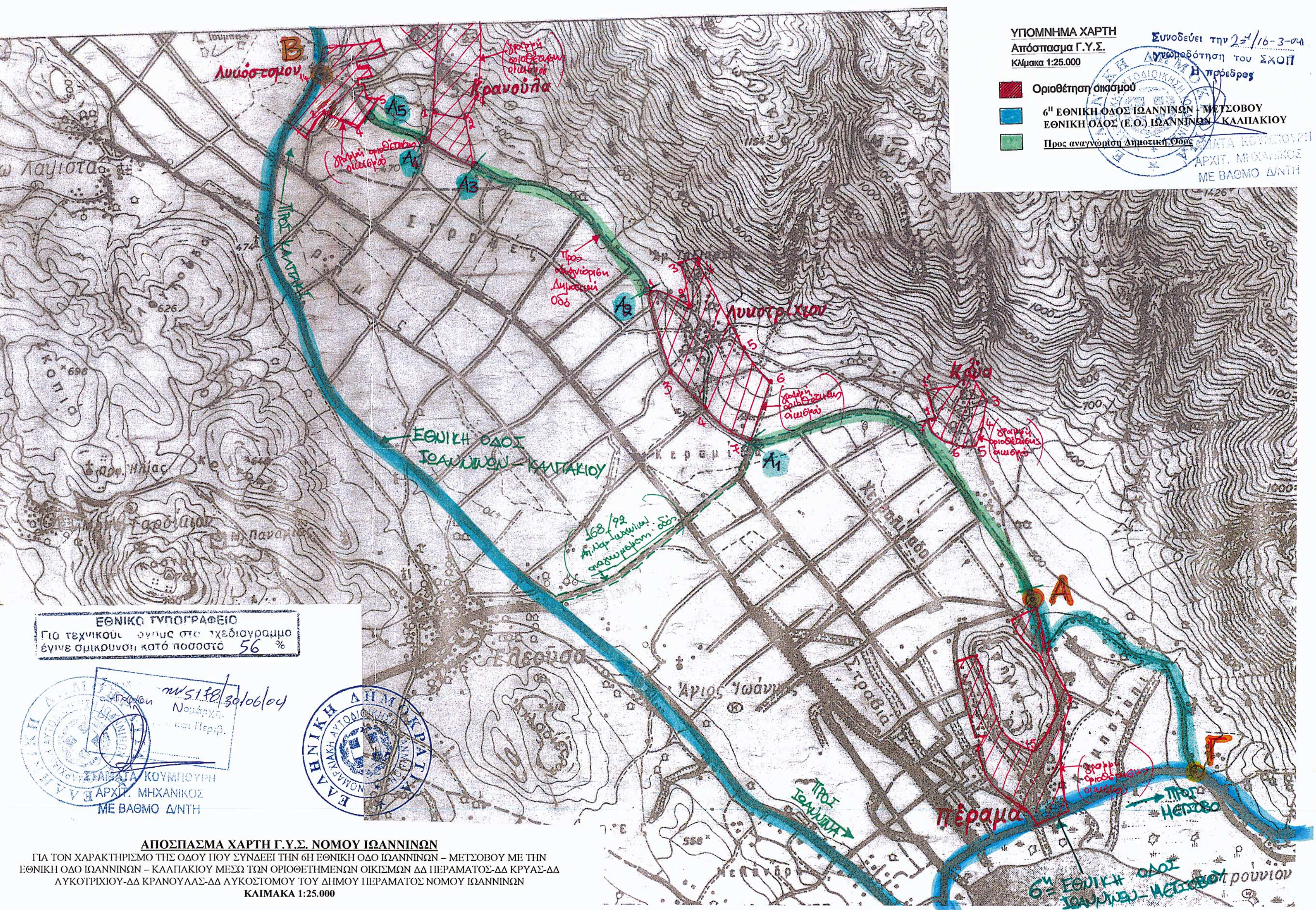
5. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζεται ως κύρια η Δημοτική οδός που συνδέει την 6η Εθνική Οδό Ιωαννίνων - Μετσόβου (6η Ε.Ο.), σημείο Γ, με την Εθνική Οδό Ιωαννίνων - Καλπακίου (Ε.Ο.), σημείο Β, διερχόμενη των οριοθετημένων οικισμών του Δημ/κού Διαμ/τος Περάματος, (σημείο Α), του Δ.Δ. Κρύας, (σημεία Α έως Α1), του Δ.Δ. Λυκοτριχίου του Δ.Δ. Κρανούλας, (σημεία Α2-Α3), και του Δ.Δ. Λυκόστομου του Δήμου Περάματος Ν. Ιωαννίνων, όπως χαρακτηριστικά φαίνεται στο χάρτη που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 30 Ιουνίου 2004

Ο Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ


ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΧΑΡΤΗ
Απόσπασμα Γ.Υ.Σ.
Κλίμακα 1:25.000
Οριοθέτηση οικισμού
6η ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ - ΜΕΤΣΟΒΟΥ
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ (Ε.Ο.) ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ - ΚΑΛΠΑΚΙΟΥ
Προς αναγνώριση Δημοτική Οδός
Λυκόστομον
Κρανούλα
Λυκοτρίχιον
Κρύα
Πέραμα
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ - ΚΑΛΠΑΚΙΟΥ
6η ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ - ΜΕΤΣΟΒΟΥ
ΠΡΟΣ ΚΑΛΠΑΚΙ
ΠΡΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΑ
ΠΡΟΣ ΜΕΤΣΟΒΟ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 56 %
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΝΟΜΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΟΥ ΣΥΝΔΕΕΙ ΤΗΝ 6Η ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ – ΜΕΤΣΟΒΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ – ΚΑΛΠΑΚΙΟΥ ΜΕΣΩ ΤΩΝ ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΔ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ-ΔΔ ΚΡΥΑΣ-ΔΔ ΛΥΚΟΤΡΙΧΙΟΥ-ΔΔ ΚΡΑΝΟΥΛΑΣ-ΔΔ ΛΥΚΟΣΤΟΜΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ ΝΟΜΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25.000

Αριθ. 1836 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καλαμπάκας στην περιοχή «Μπόμπα» στο Ο.Τ. Γ. 174, με την δημιουργία Κ.Χ. και πεζόδρομου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α) «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140 Α) «περί τροποποίησης του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (Ν. 1577/1985) και άλλων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1, 4, 5 του Ν. 3044/2000 (ΦΕΚ 197 Α/27.8.2002) «περί Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 732/1970.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90 Α΄/13.6.1994) «Ίδρυση νομαρχιακής αυτοδιοίκησης τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153 Α΄/16.9.1994).

6. Το Π.Δ. 14.3.1986 (ΦΕΚ 523/Δ΄/13.6.1986) «Έγκριση Γ.Π.Σ. Καλαμπάκας» (Τρικάλων).

7. Το από 30.12.1988 Π.Δ. «περί εγκρίσεως της πολεοδομικής μελέτης Π.Ε. «Καλαμπάκας» του Δήμου Καλαμπάκας.

8. Την υπ' αριθμ. 180/7.7.2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμπάκας.

9. Την υπ' αριθμ. 2358/23.7.98 απόφαση του Νομάρχη Τρικάλων «Έγκριση πράξης εφαρμογής Π. Μ Καλ/κας».

10. Το υπ' αριθμ. 3440/21.4.2004 έγγραφο του Δήμου Καλαμπάκας.

11. Την υπ' αριθμ. 1313/24.5.2004 θετική έγγραφη εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας και Περ/ντος προς το ΣΧΟΠ. Ν. Τρικάλων.

12. Την υπ' αριθμ. 1η/πρ. 5ο/25.5.2004 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ και επειδή με την προτεινόμενη τροποποίηση, αδιάθετο οικόπεδο μετατρέπεται σε κοινόχρηστο χώρο και πεζόδρομο για την εξυπηρέτηση των πέριξ αυτού ιδιοκτησιών, αποφασίζουμε:

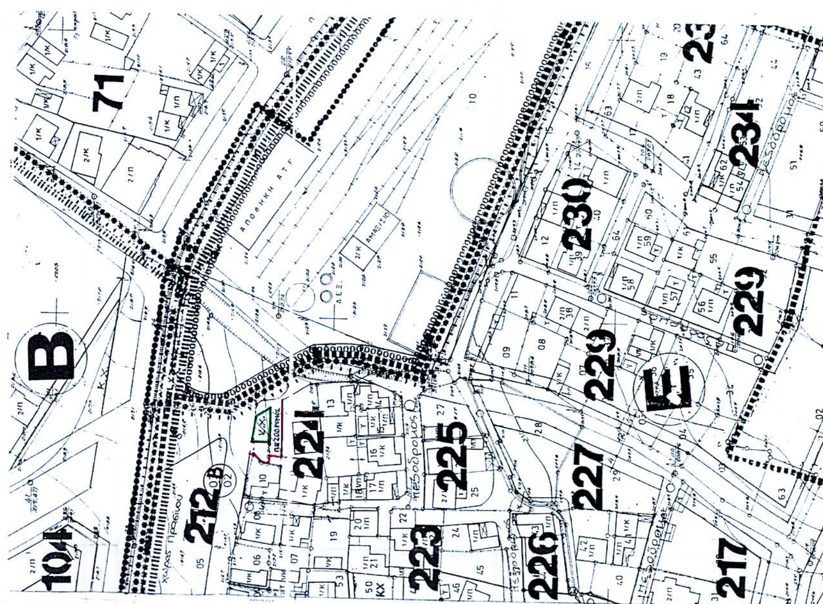
Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Καλαμπάκας στο Ο.Τ. Γ. 174, με την δημιουργία Κ.Χ. και πεζόδρομου όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

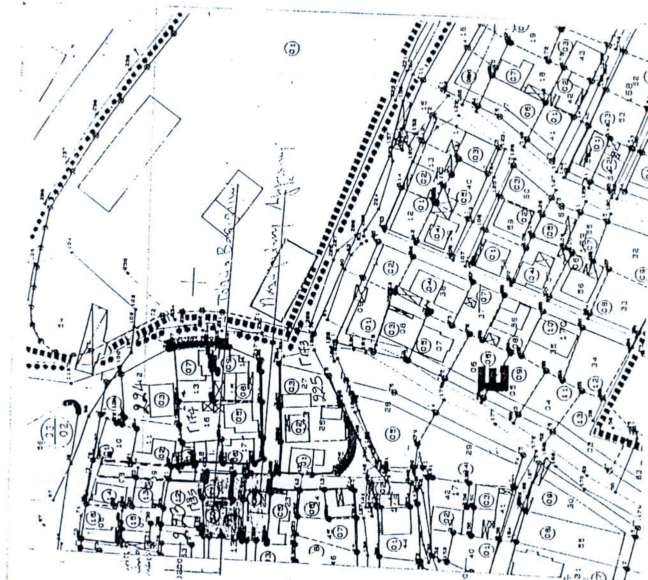
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Καλαμπάκας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 9 Ιουλίου 2004

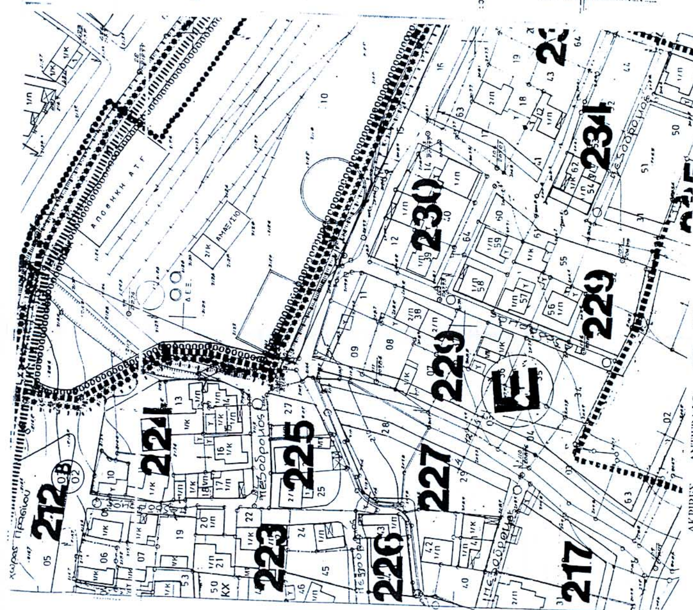
Ο Νομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ





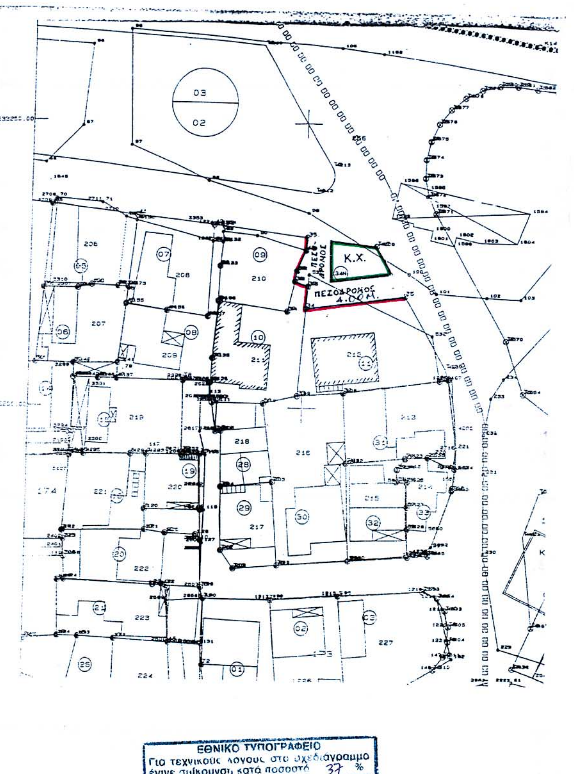
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 1456/ 20-04-1994 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ ΠΟΥ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 3594/ 11-8-1988 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ. (ΦΕΚ. 626/Δ/30-8-1988)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 174

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

——— Προτεινόμενη Ρυμοτομία

- - - - - Καταργούμενη ρυμοτομία

Βεβαίωση: Βεβαιούται ότι η εμφαινόμενη ρυμοτομία είναι σύμφωνη με την αριθμ. 180/07-07-2003 απόφαση του Δ.Σ. , ουδέν όμορο οικόπεδο καθίσταται μη άρτιο και ουδέν ανεγερθέν νομίμως κτίριο θίγεται.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΙΝΙΑΡΑΣ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Καλαμπάκα / / 2004
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΤΟΛΗΣ

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 5/2005 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π.
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Λ. Κοβάνη

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΤΡΙΚΑΛΑ 24 / 5 / 2004 ΕΥΑΓΓ. ΜΑΗ - ΤΑΛΛΑΡΟΥ ΑΡΧ. ΕΙΣΩΝ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α' Β.	ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΤΡΙΚΑΛΑ / / 2004 ΗΛΙΑΣ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΤΡΙΚΑΛΑ 24 / 5 / 2004 Αν. Τοπ. Μηχ. κδ Α'	